



GVERNUL ROMÂNIEI  
PRIMUL – MINISTRU

2816  
26.10.2007

Biroul permanent al Senatului  
Bp 378 05.11.2007

**Domnule președinte,**

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

## **PUNCT DE VEDERE**

referitor la propunerea legislativă intitulată *Lege pentru modificarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195 din 22/12/2005 privind protecția mediului*, inițiată de domnul senator Marius Marinescu (Bp. 378/2007).

### **I. Principalele reglementări**

Prin această inițiativă legislativă se propune abrogarea art. 71 din *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005, cu modificările și completările ulterioare*, articol care stipulează următoarele:

„(1) Schimbarea destinației terenurilor prevăzute în planurile urbanistice ca spații verzi amenajate este interzisă.

(2) Sunt exceptate de la prevederile alin. (1) terenurile proprietate privată, prevăzute în planurile urbanistice ca zone verzi, sau spațiile plantate neprotejate a căror destinație poate fi schimbată numai cu respectarea reglementărilor specifice în vigoare.”

În opinia inițiatorului, în acest fel s-ar evita deteriorarea și restrângerea spațiilor verzi de pe teritoriul localităților din România, prin interzicerea emiterii autorizațiilor de construire în zonele verzi.

### **II. Propuneri și observații**

1. Apreciem că abrogarea întregului art. 71 nu numai că nu ar fi de natură să ducă la realizarea scopului propus, respectiv „interzicerea

emiterii autorizațiilor de construcții în zonele verzi”, ci, dimpotrivă, eliminând interdicția prevăzută la alin.(1), s-ar da posibilitatea efectuării operațiunii de schimbare a destinației acestor spații.

2. Recent, prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2007, a fost modificată și completată Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005, astfel încât art. 71 are următorul conținut:

*„Art. 71 – (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.*

*(2) Actele administrative sau juridice emise ori încheiate cu nerespectarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută.”*

Considerăm că modificările recente aduse Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 permit atingerea scopului urmărit de inițiatorul propunerii și, în consecință, nu se justifică adoptarea unui alt act normativ în acest domeniu.

### **III. Punctul de vedere al Guvernului**

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.**

Cu stimă,

  
**Călin POPESCU - TĂRICEANU**

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului